

Prodej bytu 2+kk, 44 m², Kostřínská, Praha

Kostřínská, 18100, Praha 8, Praha



7 190 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a
kompletního právního
servisu



Vyřizuje

Lenka Voborníková

Tel.: 734 222 111

GSM: 734 699 950

E-mail:

vobornikova@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pěkného, zcela nového 2+kk v OV o velikosti cca 45m², po rekonstrukci, ve zvýšeném přízemí revitalizovaného panelového domu, ve velmi klidné, čisté a bezpečné rezidenční lokalitě Praha Bohnice.

Byt prošel kompletní, nezvykle pečlivou a nákladnou rekonstrukcí :

- bytové jádro, změna dispozice, rozvody elektřiny, vody a odpadu, omítky, štuky, podlahy, zvukové izolace, skryté instalace a skryté kolejnice pro záclony, nové radiátory, rozvedený internet - v budově je zavedený optický internet PODA, nová vysoce kvalitní plastová okna s trojskly s APU lištami, bezpečnostní dveře SEPOS.

- kuchyňská linka vyrobená na míru kuchyňským studiem POSTL, vybavená spotřebiči Elektrolux.

- koupelna se sprchovým koutem s hlavovou a ruční hlavicí, pračka se sušičkou, toaleta s diskretní odtahem přímo z klozetové mísy.

-na míru vyrobené vestavěné skříně.

Bohnice jsou zabydlené sídliště se vzrostlou zelení obklopené parky a lesoparky vybízejícími k procházkám a sportovním aktivitám. V okolí domu v krátké pěší vzdálenosti naleznete kompletní síť obchodů a služeb, školy, školky, polikliniku či obchodní centra. Jen několik kroků od domu je zastávka MHD, rychlé spojení na metro C.

Neváhejte a přijďte se na byt podívat. V případě zájmu o prohlídku či další podrobnější informace kontaktujte makléře.

Ev. číslo: 653343.