

Prodej bytu 3+1 96 m² Valečov, Okrouhlice

Valečov, 58001, Okrouhlice



Rezervace



Vyřizuje

Bc. Jiří Máca

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	37 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVACE

Nabízím ke koupi velký byt o dispozici 3+1 a užitné ploše přibližně 96 m² v obci Valečov, jen 1 km od Okrouhlice (9 km od Havlíčkova Brodu), kde naleznete kompletní občanskou vybavenost včetně ZŠ, MŠ, doktora, prodejny COOP a restaurace. Bytová jednotka se nachází v přízemí bytového domu, který má pouze 2 patra, sklepy a půdní prostor.

Byt je umístěn v krajní části domu a má okna na tři světové strany V, J, Z. Je tedy velkou část dne hezky prosluněný. Nabízí také krásný výhled na louku a daleký les. Parkování je pohodlné přímo u domu.

Vytápění a ohřev užitkové vody jsou řešeny relativně mladým vlastním plynovým kondenzačním kotlem. Byt je hezky suchý, dům nové odizolovaný drenáží s nopovou fólií.

K bytu náleží velký vlastní sklep o velikosti cca 37 m².

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mne neváhejte kontaktovat.