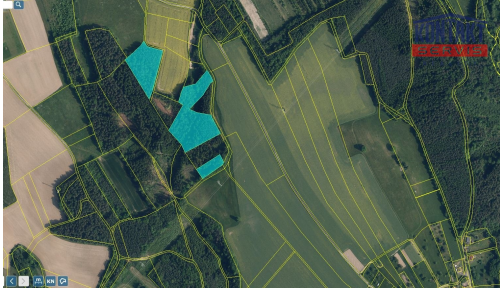


## Prodej lesních pozemků u obce Radostín

46344, Radostín, Sychrov

**445 000 Kč**

za nemovitost

14,46 Kč/m<sup>2</sup>, včetně DPH,  
včetně poplatků, včetně  
provize, včetně právního  
servisu

Vyřizuje

**Veronika Šedivá****Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 439 207**E-mail:**[veronika.sediva@kontaktse  
rvis.cz](mailto:veronika.sediva@kontaktse<br/>rvis.cz)**Celková plocha:** 30 767 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** les

**POPIS NEMOVITOSTI:** Mezi obcemi Vrchovina a Radostín prodáváme soubor pozemků lesního charakteru o celkové rozloze 3,07 ha, který se skládá ze třech parcel. Tyto parcely tvoří samostatné funkční celky a nachází se ve vlastnictví pouze jednoho majitele. V lesích dominují hlavně Smrkové porosty s příměsí Borovice a Břízy. Největší parcela o výměře 17.992 m<sup>2</sup> je z cca 1/3 vytěžená a na zbývající ploše jsou zastoupeny hlavně smrkové porosty, když věková skladba je v rozmezí 20 - 50 let o celkové dřevní zásobě cca 225 m<sup>3</sup>. Druhá parcela je cca z 1/2 poloviny vytěžená, na druhé polovině jsou zastoupeny hlavně porosty Borovice a Břízy, když věková skladba jednotlivých dřevin je okolo 80 let a celková dřevní zásoba činí cca 134 m<sup>3</sup>. Na poslední a nejmenší parcele jsou zastoupeny mladé smrkové porosty, cca 20 let o dřevní zásobě cca 30 m<sup>3</sup>. Zájemcům doporučujeme osobní prohlídku, kterou mohou absolvovat i sami. Součástí ceny není správní poplatek za podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí. Přesná výměra prodávaných lesů činí 30.767 m<sup>2</sup> a katastrální území nese název Radostín u Sychrova. Pro bližší informace nás kontaktujte na níže uvedeném telefonu či e-mailu.