

Prodej bytu 3+1 98 m2 Žižkova, Trutnov

Žižkova, 54101, Trutnov



6 950 000 Kč
za nemovitost

Včetně provize RK a
právních služeb.



Vyřizuje
Zdeněk Štěpán
Tel.: +420 800775577
GSM: +420 800775577
E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	98 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný mezonetový byt 3+1 v Trutnově, ul. Žižkova. Bytová jednotka je v osobním vlastnictví, nachází se ve 2. patře zděného domu a její celková výměra je 98,78 m.

Dispozice: vstupní chodba, kuchyně s novou kuchyňskou linkou, technická místnost, koupelna s vanou a WC, prostorná ložnice a obývací pokoj. Z obývacího pokoje vede schodiště do mezonetového patra, kde se nachází další samostatný pokoj. K bytu náleží také sklep.

Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Vodovod obecní, odpadní vody svedeny do veřejné kanalizace. Dům je ve velmi dobrém stavu, udržovaný, s fungujícím SVJ.

Velkou výhodou je společná zahrada za domem, kterou lze využívat k odpočinku, posezení nebo dalším aktivitám. Nemovitost se nachází v blízkosti centra Trutnova a v pěší vzdálenosti najdete kompletní občanskou vybavenost školu, školku, obchody s potravinami, MHD, polikliniku a další služby.

Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám zajistíme též financování koupě této nemovitosti, a to naším zkušeným hypotečním specialistou. Budeme se na Vás těšit u prohlídky.