

Pronájem bytu 2+kk 46 m2 Lipová, Blovice

Lipová, 33601, Blovice



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Pavel Brůha

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a světlý byt 2+kk se zahradou a parkovacím stáním Blovice, ul. Lipová

K dlouhodobému pronájmu nabízíme velmi pěkný, jižně orientovaný byt o dispozici 2+kk a celkové ploše cca 46 m, který disponuje terasou a soukromou zahradou o výměře cca 68 m a vlastním parkovacím stáním před domem (cca 12 m).

Byt se nachází v 1. NP (přízemí) novostavby cihlového domu, zkolaudovaného v lednu 2025. Z obývací části s kuchyňským koutem i z ložnice je přímý vstup na terasu a zahradu, která nabízí příjemný prostor k odpočinku i pro dětské hry.

Kuchyňská linka je nová a vybavena indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou nádobí a mikrovlnnou troubou. V prostorné vstupní chodbě a koupelně je položena keramická dlažba, v obytných místnostech vinylová podlaha. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje elektrický kotel, v celém bytě je podlahové topení. Byt má bezbariérový přístup. Ložnice vybavena skříní.

Nemovitost je součástí nové rezidenční lokality Blovicke terasy ve městě Blovice (Plzeň-jih), která kombinuje klidné bydlení s dobrou dostupností a blízkostí přírody. Město nabízí kompletní občanskou vybavenost mateřskou, základní i

uměleckou školu, přírodní koupaliště, dětská hřiště, naučnou stezku Blovice vhodnou pro pěší i cyklisty. Vlakové i autobusové nádraží je v docházkové vzdálenosti cca 15 minut.

Hledáme spolehlivé nájemce bez domácích mazlíčků. K nastěhování ihned.

Finanční podmínky:

nájemné: 12.500 Kč / měsíc

záloha na studenou a teplou vodu: 1.500 Kč / měsíc

kauce (jistota): 25.000 Kč

elektřina: přepis na nájemce

K dispozici ihned.

Provize RK: 12.500 Kč + DPH.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.