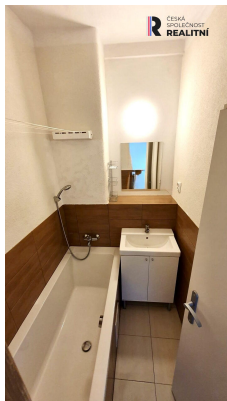
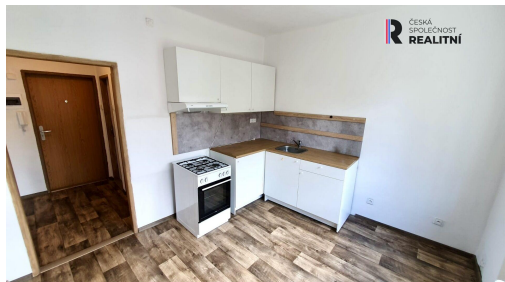


Pronájem bytu 1+1 - Sokolov, ul. K. H. Borovského 1437

Karla Havlíčka Borovského, 35601, Sokolov

**7 000 Kč**

za měsíc

plus cca 4500Kč energie



Vyřizuje

Mgr. Klára Seidlová**GSM: +420 604 946 831****E-mail:**kseidlova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a udržovaný byt v klidné části města Sokolov, ulice K. H. Borovského 1437. Byt se nachází v zatepleném bytovém domě s upraveným okolím a je vhodný pro jednotlivce či pár.

Byt disponuje samostatnou kuchyní s kuchyňskou linkou, plynovým sporákem a digestoří. Součástí je také oddělené WC, koupelna, předsíň s úložným prostorem a vestavěná skříň. Podlahy jsou řešeny moderním PVC v dekoru dřeva. Byt působí čistě a prakticky, připravený k okamžitému nastěhování.

Velkou výhodou je výborná občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, zdravotnická

zařízení, zastávky MHD i zeleň. Lokalita je klidná, přesto velmi dobře dostupná do centra města. Parkování je možné v okolí domu.

Podmínky pronájmu

Kauce: 15.000 Kč, provize RK 7.000Kč

Nájemné: splatné vždy k 1. dni v měsíci (7.000Kč) plus energie a služby dle skutečné spotřeby (1.000Kč elektřina, 300Kč plyn, cca 3.000Kč topení a voda)

Byt je k dispozici od 15.1.2026. Požadujeme pracovní smlouvu a čistý výpis z exekucí

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat.