

Prodej bytu 2+1 63 m2 Bezručova, Jihlava

Bezručova, 58601, Jihlava



4 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Mašek
Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:
info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	12 m ²
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte útulné a prostorné bydlení v centrální lokalitě s výhledem, čtěte dále. V poctivém klasickém činžáku v ulici Bezručova na své nové obyvatele čeká byt, který nabízí výměru pěkných 63 metrů.

V kuchyni jsou k dispozici vestavné spotřebiče - pečící trouba, myčka nádobí, plynový sporák, digestoř a mikrovlnná trouba.

V době energetické náročnosti jistě oceníte možnost regulace vytápění vlastním plynovým kotlem. Celkové náklady by se měly pohybovat v relacích kolem 5.000,- měsíčně, fond oprav je 800,- Kč.

Praktickým benefitem je prostorná komora přímo v bytě sloužící k uložení věcí. K užívání bytu můžete počítat také s velkým sklepem o výměře 12 metrů. K bytu je dále možné využívat společný dvůr o rozloze 150 metrů.

Byt se nachází ve 4.NP a má pouze jeden sousední byt. Vaše soukromí tak nijak neutrpí, i když se nacházíme v podstatě v centru krajského města - na druhou stranu se jedná o klidnou jednosměrnou ulici s velkým parkovištěm hned vedle domu.

Doslova za rohem je Dům kultury, kino, školní budovy (Gymnázium, VŠ Polytechnická, SŠ průmyslová), nová Horácká multifunkční aréna, autobusové nádraží a městské vlakové nádraží, které se právě mění na centrální dopravní terminál. Zastávka MHD je rovněž v dosahu několika kroků.

Zamluvte si včas svůj prohlídkový termín.