

Pronájem 2+1 v klidné lokalitě Kolína

Na Magistrále, Kolín



13 000 Kč

za měsíc

+ energie, vratná kauce 26 000 Kč



Vyřizuje

Kateřina Burdová

GSM: +420605295830

E-mail:

katerina.burdova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu slunný byt 2+1 o rozloze cca 50 m², v klidné lokalitě Kolína, ulice Na Magistrále. Byt prošel celkovou rekonstrukcí v roce 2016. Nemovitost se skládá ze samostatné kuchyně, obývacího pokoje, ložnice, koupelny spojené s WC a komory. Topení je zajištěno plynovými wafkami a ohřev vody plynovou karmou. K bytu patří sklepní kóje. Byt se pronajímá nezařízený. Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů, provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu plus DPH (tj 15 730 Kč). Elektřina a plyn se převádí na nájemce, záloha na ostatní poplatky je ve výši 1200 Kč na 2 osoby. K dispozici od 1.3.2026. V okolí veškerá občanská vybavenost. Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka dle jím zvolených kritérií. V případě dalších dotazů mne kontaktujte.