

## Prodej bytu 1+kk před rekonstrukcí, ulice Dr. M. Tyrše, FrýdekMístek

Dr. M. Tyrše, Frýdek-Místek



**2 250 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Blanka Bilková**  
**GSM: +420 226 259 498**  
**E-mail:**  
[synergy@century21.cz](mailto:synergy@century21.cz)

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 10                |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 13                         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 34 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | před rekonstrukcí |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte byt, který si můžete vytvořit přesně podle svých představ?

Na adrese Dr. M. Tyrše 3103 v oblíbené části města FrýdekMístek nabízíme ke koupi byt 1+kk o velikosti 34 m<sup>2</sup>, který představuje skvělou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici.

Byt se nachází v 9. patře dvanáctipatrového panelového domu s výtahem, díky čemuž nabízí nejen pohodlný přístup, ale také krásný výhled na Beskydy, který dodává bydlení jedinečnou atmosféru a pocit prostoru. Dispozice je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají kompaktní, funkční prostor s potenciálem. Součástí bytu je také sklep, který poskytne praktický úložný prostor.

Nemovitost je před rekonstrukcí, což vám dává jedinečnou možnost vytvořit si domov přesně podle vlastního vkusu a

potřeb - bez kompromisů a s maximální flexibilitou. Díky své velikosti, dispozici a lokalitě je rovněž velmi zajímavý z pohledu budoucího pronájmu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, služby, kavárny, restaurace, školy, lékaře i výbornou dostupnost MHD. Vše, co potřebujete ke každodennímu pohodlí, máte doslova na dosah ruky.

Pokud hledáte byt s potenciálem, výjimečným výhledem a skvělou adresou, tohle je nabídka, kterou stojí za to vidět osobně.

Ráda vás provedu - ozvěte se a domluvíme si prohlídku.