

Byt s nádherným výhledem na Brno, 3+1 s terasou a zahradou, Brno Ořešín, ul. Jasná

Jasná, Brno-Ořešín, Brno



24 000 Kč

za měsíc

+ služby v paušálu 4 000

Kč i s internetem



Vyřizuje

Petr Vyskočil

GSM: 420734799446

E-mail:

petr.vyskocil@century21.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	114 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Byt v rodinném domě
Lodžie:	6 m ²	Popis vybavení:	.
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám byt v rodinném domě 100 m² 3+1 s terasou a lodží. Byt je orientován na J s výhledem na celé Brno.

Volný od 01.02.2026.

Dispozice:

2.NP Centrální chodba, samostatná toaleta, kuchyně s jídelnou, koupelna se sprchovým koutem a pračkou, tři samostatné pokoje. Jedna terasa je přístupná z chodby pro věšení prádla a druhá (lodžie) je přístupná z obývacího pokoje s výhledem na Brno.

Služby jsou placeny v paušálu a to 4.000 Kč (teplo, voda, elektřina, internet).

Kauce je jeden nájem a služby 28.000 Kč. Provize pro RK je jeden nájem plus 21% DPH 29.040 Kč.

Byt je ideální jak na spolubydlení tak pro rodinu s dětmi (možné užívat i zahradu). Bez zvířat.

Pro více informací kontaktujte makléře Petra Vyskočila.