

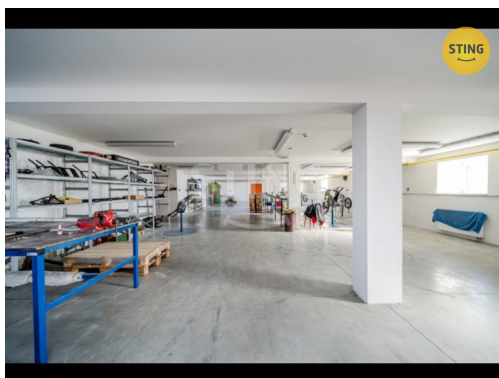


Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 134248

Pronájem komerčního areálu.

Mankovice



1 500 Kč
za m²/rok

+ DPH, služby



Vyřizuje

Ing. Radka Demčáková

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Plocha kanceláří:	220 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Sociální zařízení	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu samostatný komerční areál, který se nachází v obci Mankovice, okres Nový Jičín. Areál je tvořen komerčními prostory o celkové výměře 2880 m², které jsou rozděleny do jednotlivých sekcí. Výrobně-skladovací prostory jsou vzájemně vnitřně propojeny, jednotlivé části jsou vytápěny samostatnými okruhy /plynové kotle/. Průběžně je v prostorech na několika místech umístěno sociální zázemí a zázemí pro zaměstnance /kuchyňka, šatna/. Součástí areálu je dvoupodlažní administrativní budova vhodná pro umístění vedení společnosti - či pro jakékoli jiné administrativní využití.

PRONÁJEM:

K pronájmu jsou nyní primárně určeny 2/3 areálu. Jednotlivé části/SEKCE/ mají výměry od cca 80 m²-po 250 m². Na základě poptávky a zaměření nájemce lze využít jednu, nebo několik vzájemně propojených sekcí- s výškou stropu od 2,4 po 3,9 m. Větší části areálu jsou vždy vybaveny zázemím. Prostory jsou vhodné pro skladování, drobnou výrobu /nebo montáž.

K dispozici je také pozemek o celkové výměře 9246 m². Výhodou areálu je atraktivní poloha s velmi dobrou dopravní dostupností k průmyslovým zónám Mošnov, Studénka, 5 min. exit z D1.

Vybavení: EZS, EPS, kamerový systém, el. ovládaná brána.