

OV 1+1, UP 40 m², panel , částečná rekonstrukce, Kladno - Kročehlavy, ul. Ukrajinská

Ukrajinská, Kladno



4 497 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize RK,
právního servisu



Vyřizuje

Marek Bělský

GSM: +420736631408

E-mail:

marek.belsky@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji slunný, přízemní byt v OV, o dispozici 1+1, na ulici Ukrajinská, v Kladně - Kročehlavech.

Byt se nachází v přízemí (má bezbarierový přístup, bezpečnostní mříže lze ponechat nebo dle přání zdemotova) / 7 pater, panelového domu a má rozlohu 40 m², dále k němu náleží sklep o výměře cca 2m².

Nemovitost prošla částečnou rekonstrukcí, zahrnující výměnu plastových oken ,plovoucí podlahy,nové rozvody odpadů a vody ,nové dveře,nové obklady, koupelna a toaleta. Byt zůstává částečně vybavený, funkční starší ledničkou a pračkou, je připraven ihned k nastěhování.

V okolí domu se nachází kompletní občasná vybavenost.

Energetický průkaz nemovitosti nebyl dodán, proto uvádíme energetickou třídu G. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.