

Podnájem bytu 1+kk 27 m2, ul. Na Obvodu 1101/47, Ostrava - Vítkovice

Na Obvodu, Vítkovice, Ostrava



8 000 Kč

za měsíc

+ zálohy za služby 1.500 Kč pro jednu osobu. Bez energií.



Vyřizuje

Magdaléna Šeligová

Tel.: 555 333 794

GSM: 555333794

E-mail: info@sian.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme podnájem zrekonstruovaného bytu 1kk s lodžii v osobním vlastnictví na ul. Na Obvodu v Ostravě - Vítkovicích s lodžii. Byt se nachází v 9. nadzemním podlaží.

Koupelna se sprchovým koutem, praktickou skříňkou a místem pro připojení pračky. Toaleta je umístěna samostatně.

Kuchyňská linka je opatřena vestavěnými spotřebiči (sklokeramická deska, elektrická trouba, digestoř).

Velmi pěkná a klidná lokalita s dostatkem zeleně a parkovací plochy. Veškerá občanská vybavenost poblíž zastávka MHD, obchod, škola, škola, dětské hřiště atd., vše v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady na bydlení činí celkem 9.500 Kč + energie. Zahrnují nájemné, zálohy za teplou, studenou vodu a teplo pro jednu osobu, ostatní služby domu a pojištění. Nezahrnují zálohy na elektřinu.

K podpisu smlouvy je nutné mít připraveno:

- nájem ve výši 9.500 Kč,
- vratnou kauci 20.000 Kč
- provizi za zprostředkování 9.500 Kč

Virtuální prohlídka k náhledu zde.

Byt bude k dispozici od 26.1.2026

ID 1849

Společnost Správa investic a nemovitostí s.r.o. je na trhu již od roku 2013 a stala se stabilním partnerem pro nájemní bydlení pro více než 700 domácností v Ostravě. Klademe důraz na spokojenost nájemníků a jsme schopni se přizpůsobit změnám jejich potřeb.

Pro naše nájemníky máme připraveno mnohem více, než jen bydlení. Nabízíme Vám:

- možnost trvalého bydliště,
- pojištění domácnosti a občanské odpovědnosti v ceně nájmu,
- podporu při řešení případných pojistných událostí,
- rychlý internet a TV (mých 10) od společnosti PODA, pro nové zákazníky 1 měsíc zdarma, bez vstupních poplatků
- řešení technických problémů v bytě prostřednictvím našich techniků,
- telefonickou linku pro nájemníky k dispozici každý den od 8:00 do 16:00,
- zajištění podkladů a podporu při vyřízení příspěvku na bydlení.