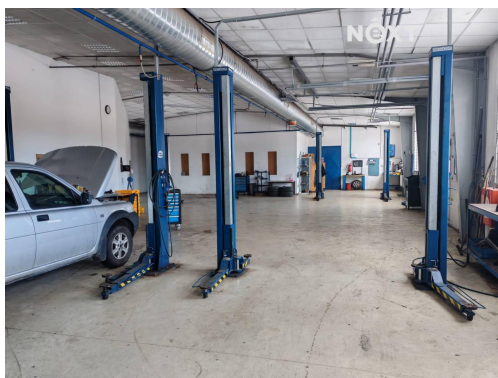


## Pronájem komerční Výroba, 200□

38601, Rovná



**18 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Václav Turek**  
Tel.: 607 122 531  
GSM: +420 725 173 088  
E-mail:  
[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1329 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Výroba	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem části (1/2) vybaveného, veřejného autoservisu - hala cca 200 m<sup>2</sup>, kancelář, veškeré soc. zázemí. Čtyři zdviže (3,5 t), rozvod stlačeného vzduchu, další možnosti spolupráce - používání vyvažovačky a zouvačky, geometrie HUNTER...dle dohody. Autoservis v provozu. Pouze zájemce o dlouhodobý pronájem. Vhodné pro automechaniky a autoelektrikáře. Možná spolupráce se stávajícím TZ AUTOSERVISEM s.r.o.. 120 m<sup>2</sup> parkovací plochy. Nájemné 22.000,- Kč bez DPH, pronájem zařízení 8.000,- Kč. Vytápění 5.000,- Kč, elektřina + vodné stočné 6.000,- Kč. Jistota a provize RK jeden měsíční nájem. Volné dle dohody. Prohlídky dle dohody. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115708.