



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134276

Byt 3+1 158 m², pozemek 416 m², Dolní Žukov, Český Těšín

Ropická, Český Těšín



5 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

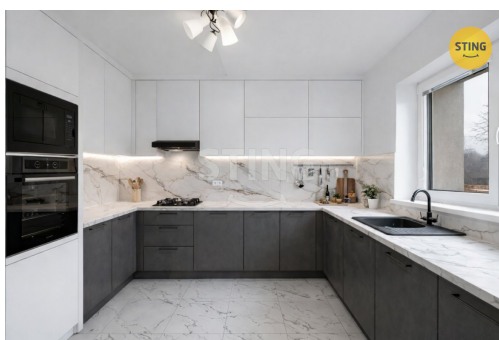
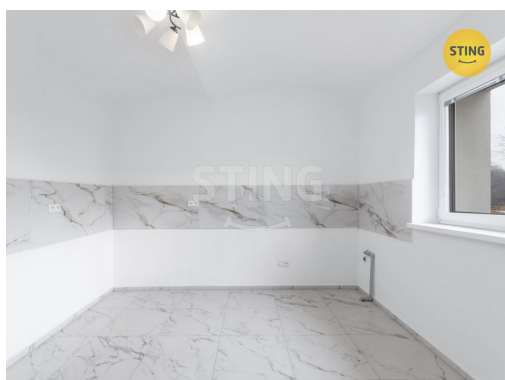
Monika Gorná

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz



Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	158 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Druh bytu:	Byt v rodinném domě	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 3+1 s parametry rodinného domu, dva vstupy, dvě terasy, garáž a parkování – Český Těšín, Dolní Žukov.

Nabízíme k prodeji nadstandardně prostorný byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 98 m² + obytná půda 60 m², umístěný v rodinném domě, ve kterém se nacházejí pouze dvě bytové jednotky. Nemovitost je situována v klidné a vyhledávané části Dolní Žukov.

Byt disponuje dvěma samostatnými vchody, což zajišťuje maximální pohodlí a flexibilitu využití. K jednotce náleží dvě terasy, ideální pro relax i posezení s rodinou, dále garáž a parkovací stání, které výrazně zvyšují komfort každodenního bydlení. Součástí nabídky je pozemek o výměře 416 m² určený k užívání k tomuto bytu a zároveň

společný podíl na pozemku o celkové výměře 866 m².

Dispozice 3+1 je řešena velmi prakticky a nabízí prostornou vstupní chodbu, tři samostatné neprůchozí pokoje, samostatnou kuchyni a velmi prostornou koupelnu, která poskytuje nadstandardní pohodlí.

Rodinný dům i bytová jednotka prošly kompletní rekonstrukcí, díky které je nemovitost připravena k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Byt má samostatné měření energií.

Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají byt s parametry rodinného domu, dostatek prostoru, vlastní venkovní zázemí, soukromí a parkování, a zároveň chtějí zůstat v dosahu města a veškeré občanské vybavenosti.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.