

Pronájem bytu 3+1 po rekonstrukci - klidná lokalita u lesa, zasklená lodžie

Valašská, Rožnov pod Radhoštěm



16 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby 6000,-
Kč, vratná kauce 32 000,-
Kč



Vyřizuje

Diana Nebuchlová

GSM: +420604213838

E-mail:

[diana.nebuchlova@re-max.](mailto:diana.nebuchlova@re-max.cz)

[cz](mailto:diana.nebuchlova@re-max.cz)

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný a prostorný byt 3+1 po kompletní rekonstrukci. Byt se nachází v klidné části města, na konci slepé ulice, přímo u lesa - ideální kombinace soukromí a přírody.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsíň s vestavěnou skříní a prostornou šatnou/komorou
- Moderní kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči: myčka, lednice, digestoř, kombinovaný sporák (plynová deska + el. trouba), jídelní stůl se židlemi
- Praktické okénko mezi kuchyní a obývacím pokojem
- Tři samostatné pokoje - jeden se vstupem na zasklenou lodžii
- Koupelna se sprchovým koutem a prostorem pro pračku a sušičku
- Samostatné WC

Další výhody: Sklepní kóje, kolárna v domě

Internetové přípojky ve všech pokojích (internet není součástí nájmu)

Výhled do zeleně, klidné a bezpečné okolí.

Finanční podmínky:

- nájemné: 16 000 Kč / měsíc
- Zálohy na energie: Elektřina: 2 900 Kč, plyn: 500 Kč, teplo a voda: 3 000 Kč

Dostupnost: K nastěhování od 1.6. 2026

Více informací a rezervace prohlídky u realitního makléře. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.