

## Pronájem bytu 3+kk, Ostrava-Poruba, ul. Polská

Polská, 70800, Poruba, Ostrava



**15 000 Kč**

za měsíc

Nájem bez služeb a energií.



Vyřizuje

**Marek Bijok**

**Tel.:** +420 602716106

**GSM:** +420 602716106

**E-mail:**

[bijok@comfort-reality.cz](mailto:bijok@comfort-reality.cz)

|                               |                  |                                  |                    |
|-------------------------------|------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk             | <b>Podlaží v domě:</b>           | 9                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 12               | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 64 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová         | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci    |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní           | <b>Balkón:</b>                   | 1.5 m <sup>2</sup> |
| <b>Sklep:</b>                 | 2 m <sup>2</sup> | <b>Umístění objektu:</b>         | rušná část obce    |
| <b>Doprava:</b>               | MHD              | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V    |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod         | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná      |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu byt 3+kk po rekonstrukci, nacházející se ve vyhledávané lokalitě Ostravy-Poruby, na ulici Polská.

Byt prošel rekonstrukcí, při které byly provedeny nové podlahy, nová elektroinstalace, omítky. včetně koupelny (vana i sprchový kout) a samostatného WC.

Kuchyňská linka je zánovní, bez vestavěných spotřebičů, a ve velmi dobrém stavu.

Byt se pronajímá částečně vybavený: kuchyňská linka, chladnička s mrazákem, pračka s horním plněním, postel v ložnici a původní vestavěná skříň.

Byt je světlý, prakticky řešený a připravený k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic.

Lokalita:

Velmi žádaná část Poruby s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti obchody, MHD, školy, školky, zdravotnická zařízení i dostatek zeleně. Výborná dostupnost do centra Ostravy.

Další informace:

- vhodné pro jednotlivce, pár nebo rodinu;
- dlouhodobý pronájem vítán;
- požadujeme bezúhonnost a čistý exekuční rejstřík;
- \* k nastěhování ihned.

**\*\*Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.**