

Pronájem bytu 1+1 44 m² Přerov, ul. Na Loučkách

Na Loučkách, 75002, Přerov



Rezervace



Vyřizuje

Lenka Zapletalová

GSM: +420 603 559 778

E-mail:

lenka.zapletalova@azuroreality.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 44 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný cihlový byt 1+1 po vkusné rekonstrukci v klidné lokalitě Přerova. Byt o výměře 44,25 m² je situován ve zvýšeném přízemí třípodlažního bytového domu na ul. Na Loučkách.

V prostorné kuchyni praktická rohová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (sklokeramická varná deska, el. trouba, digestoř, lednice s mrazákem), koupelna s vanou, umývadlo s umyvadlovou skříňkou, WC samostatné, pokoj o výměře 20,5 m², komora, podlahy plovoucí / dlažba.

Vytápění plynovými topidly, ohřev vody bojlerem. Záloha na vodu 400,- Kč/měsíc, elektřinu (světla, spotřebiče, ohřev vody) a plyn (vytápění, vaření) přepisujeme na nájemce. Vratná jistota pronajímateli ve výši 17.000,- Kč, provize RK ve výši jednoho nájmu plus DPH.

Vkusně řešený byt v klidné lokalitě, zároveň v dosahu obchodní zóny a obou nádraží, k nastěhování v únoru 2026.