

Prodej pozemku určeného k zástavbě o výměře 1616 m²

Vrbice



2 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Moravec**GSM: +420731717973****E-mail:**vaclav.moravec@re-max.cz**Celková plocha:** 1 616 m²**Inženýrské sítě:** vodovod**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde může vzniknout nový domov podle vašich představ.

V klidné obci Stříbrnice u Jičína se nachází pozemek, který dává prostor fantazii i konkrétním plánům.

Na pozemku dnes stojí rodinný dům s číslem popisným ve špatném technickém stavu. Budoucí majitel se tak může rozhodnout, zda mu dá druhý život rekonstrukcí, nebo využije pozemek k výstavbě zcela nového domu – přesně tak, jak to měli v plánu i současní majitelé.

Pozemek je převážně rovinný, dobře využitelný a umístěný na příjemném a klidném místě. Skutečnou atmosféru mu dodává potůček protékající v zadní části pozemku, který podtrhuje pocit soukromí a blízkosti přírody.

Velkou výhodou je připravenost na výstavbu:

- elektřina je na pozemku společně s jímkou na dešťovou vodu
- je vydané povolení ke zřízení studny,
- platné povolení pro výstavbu ČOV.

To vše výrazně zjednodušuje cestu k novému bydlení bez zdlouhavého vyřizování.

Pokud hledáte místo, kde nevznikne jen dům, ale skutečný domov v klidném prostředí nedaleko Jičína, tento pozemek

stojí za pozornost.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.