

Pronájem byty 2+kk, 70 m² - Nové Město na Moravě_25

Ždárská, 59231, Nové Město na Moravě



16 500 Kč
za měsíc

+ zálohy na energie,
služby + provize RK



Vyřizuje

Ing. David Raus

Tel.: 777 593 888

GSM: +420 777 593 888

E-mail: raus@davidraus.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu bytovou jednotku o dispozici 2+kk s celkovou užitnou plochou 70 m². Byt se nachází v 5. patře novostavby bytového komplexu NOMO v Novém Městě na Moravě.

Byt je částečně nově zařízený, pokoje jsou klimatizované.

Součástí pronájmu je i sklep (2,1 m²) umístěný na stejném patře, hned vedle vstupních dveří do bytové jednotky a venkovní parkovací stání.

Měsíční pronájem tohoto bytu činí 16.500,- Kč. Cena je bez záloh na energie a služby, které činí cca 3.500,- Kč / měsíc. Vratná kauce 20.000,- Kč

Popis dispozičního řešení:

První naše kroky vedou do vstupní předsíně. Dostatek úložného prostoru nabízí na míru vyrobená vestavěná skříň. Z chodby dále pak vcházíme do koupelny s WC, kde pohodlně umístíte nejen pračku i sušičku. Z koupelny zpět přes předsíň vedou naše kroky do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, vybaveném moderní kuchyňskou linkou. Nechybí nové kvalitní elektrospotřebiče: elektrická trouba, varná deska, myčka nádobí, digestoř, samostatně stojící lednice s mrazákem. Kuchyně je dispozičně velmi dobře zrealizovaná a chytře využívá prostor na maximum. Z obývacího pokoje míří naše kroky do druhého obytného pokoje. O nedostatek úložného prostoru se zde bát opravdu nemusíte. Po celé levé stěně při vstupu do pokoje majitelé nechali vyrobit na míru vestavěnou skříň se zrcadlem, která však celý prostor nikterak nezmenšuje. Součástí vybavení je i manželská postel. Vinylové podlahy v hřejivém tónu s elegantní bílou výmalbou stěn, minimalisticky zvolený design vestavěného nábytkem nabízí komfortní a stylové bydlení i pro ty nejnáročnější klienty.

Základní informace

Lokalita: Nové Město na Moravě, bytový dům NOMO

Dispozice: 2+kk

Užitná plocha: 70 m²

Parkovací stání: ANO (1x venkovní)

Sklep: ANO (na patře)

Podlahy: vinylová podlaha a dlažba (koupelna a WC)

Výtah: ano