

Pronájem bytu 2+kk, 55 m² s prostornou terasou, šatnou, parkovacím stáním a sklepem v rezidenci Nová

České Vrbné, 37011, České Budějovice 2, České Budějovice



14 500 Kč

za měsíc

+ 4.500,-Kč zálohy na energie včetně elektřiny



Vyřizuje

Mgr. Markéta Machová

Tel.: 725 293 597

GSM: +420 725 293 597

E-mail:

marketa.machova@realviz.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 55 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu novostavbu bytu o dispozici 2+kk s prostornou terasou (8,7m2) a šatnou v nově vzniklé rezidenci Nová Vltava, v lokalitě poblíž nákupního centra Géčko. Byt se nachází v 5. patře a v suterénu komplexu je k dispozici garážové parkovací stání (za poplatek) a sklep. Byt (55 m2) nabízí obytnou místnost s plně vybavenou kuchyňskou linkou, včetně všech spotřebičů (lednice s mrazákem, myčka, el. trouba, mikrovlnná trouba, varná deska) se vstupem na balkon, vstupní chodbu s prostornou šatnou, koupelnu s WC a ložnici se vstupem na terasu. Byt je k nastěhování k 1.2.2026. Nájemné za byt je 14.500,- Kč / měs. + nájemné za garáž je 1.000,- Kč / měs. Veškeré zálohy spojené s užíváním jsou stanoveny na 4.500,- Kč / měs. Jistota (kauce) ve výši 20.000,- Kč. Poplatek RK ve výši 1 měsíčního nájmu + DPH (17.545,- Kč).