

Pronájem prostorného bytu 2+1 s výbornou dostupností do centra Brna na ulici Štefánikova

Štefánikova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



20 900 Kč

za měsíc

+ záloha za služby ve výši 850 Kč/měs./1 osoba, každá další osoba +500 Kč/měs. + elektřinu a plyn v



Vyřizuje

Mgr. Leona Šnajdarová
Tel.: +420 538 711 788

GSM: +420 603 846 609

E-mail: renc@renc.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 v cihlovém domě v žádané lokalitě na ul. Štefánikova.

Byt je umístěn v 1. NP bytového domu s výtahem.

Celková plocha bytu činí cca 56 m². Z prostorné předsíně jsou samostatně přístupné 2 pokoje (cca 24 m²+ 10 m²), kuchyně cca 12 m², koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, přípojkou na pračku a samostatné WC.

Byt není zařízený nábytkem.

Vybavení: kuchyňská linka, plynový sporák.

Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel umístěný v kuchyni..

Možnost internetového připojení (Vodafone).

Byt je volný od 1. 8. 2026.

Nájem ve výši 20.900 Kč + zálohy za služby 800 Kč/měs./1 osoba, každá další osoba +500 Kč/měs. Součástí zálohy jsou (studená voda, elektřina spol. prostor, úklid, správa).

Zálohy nezahrnují elektřinu a plyn- nájemce hradí sám prostřednictvím vlastní smlouvy s dodavatelem.
Vratná kauce - 1 měs. nájem vč. záloh na služby.