

Prodej bytu 2+kk

Klazarova, Dvůr Králové nad Labem



2 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk o užitné ploše 40 m², nacházející se v klidné části města Dvůr Králové nad Labem. Byt je v původním, udržovaném stavu, což umožňuje novému majiteli upravit si ho dle vlastních představ. Vytápění je řešeno akumulací kamny.

Hlavní přednosti

dispozice 2+kk, 40 m²

původní stav - možnost rekonstrukce dle vlastního vkusu

možnost využívání zahrady za domem

pergola pro posezení

vlastní dřevník

skvělá obchodní příležitost - byt je dlouhodobě pronajatý, možnost přenechání spolehlivého nájemníka

Lokalita

Dvůr Králové nad Labem je město s kompletní občanskou vybaveností: obchody, školy, školky, zdravotní služby, sportoviště i veškeré potřebné služby. Velkým benefitem je také vyhlášená ZOO, která patří k neznámějším v ČR. Díky dobré dostupnosti a klidnému okolí jde o příjemné místo k bydlení.