

Pronájem bytu 2+kk, Palác Trnitá, ul. Placzkova, novostavba, garážové stání, terasa

Placzkova, 60200, Brno-střed, Brno

**20 900 Kč**

za měsíc

+ 4 500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Tomáš Hofírek**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 777 358 948**E-mail:** tomas@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení s prvotřídním vybavením v srdci města?

Právě pro Vás máme v nabídce luxusní byt 2+kk o výměře 48,3 m² situovaný v 5. NP novostavby s výtahem. Buďte prvním nájemníkem tohoto bytu, který se nachází ve vyhledávané lokalitě.

K bytu je možno pronajmout garážové stání za 2 500,- Kč měsíčně. K dispozici máte také sklepní kóji.

Byt je plně vybaven moderním nábytkem a zařízeními.

V obývacím pokoji najdete pohodlnou sedací soupravu, konferenční stůl a obývací stěnu, která dodává prostoru moderní vzhled. Kuchyň je vybavena lednicí, myčkou, troubou, mikrovlnnou troubou, indukční varnou deskou a digestoří. Dále je zde jídelní stůl se židlemi.

Ložnice se nabízí s postelí a prostornou šatní skříní, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou a chromovým otopným žebříkem. Toaleta je odděleně.

V zádveří bytu se nachází další úložné prostory, díky kterým ušetříte spoustu prostoru v jiných částech bytu.

Klimatizace je samozřejmostí v obou místnostech, což oceníte zejména v teplých letních dnech.

Největším lákadlem tohoto bytu je nepochybně terasa, která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek a relaxaci na čerstvém vzduchu.

Tento byt se nachází v atraktivní a žádané lokalitě, která je synonymem pro komfortní život ve městě s veškerou

občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti naleznete obchody, restaurace, kavárny, parky, školy i zdravotnická zařízení. Lokalita také nabízí skvělé dopravní spojení, ať už preferujete MHD, jízdu na kole či vlastní automobil.

Prohlídky možné po domluvě s uvedeným makléřem.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti v přímém přenosu bez osobního kontaktu.

Možnost jednorázového nebo pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.