

Prodej, byt 2+1, 54 m², Brno, ul. Jílová

Jílová, 63900, Brno-střed, Brno

**6 400 000 Kč**

za nemovitost

za nemovitost



Vyřizuje

Furch Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	9
Druh objektu:	panelová
Umístění objektu:	klidná část obce

Podlaží v domě:	3
Celková podlahová plocha:	54 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu v osobním vlastnictví v panelovém bytovém domě na ulici Jílová v žádané lokalitě Brno Štýřice.

Byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 54 m² se nachází ve třetím nadzemním podlaží. Byt je po částečné rekonstrukci. Pokoje jsou neprůchozí, koupelna a WC odděleny. V koupelně je sprchový kout. Na podlaze v pokojích jsou parkety, v kuchyni, WC a koupelně je PVC. K bytu náleží sklep o celkové výměře přibližně 2 m². Byt je možné přestavět na dispozici 3+kk. Velice tichý byt, bytový dům má vlastní uzavřený park pouze pro obyvatele bytového bloku. Bytový dům je po celkové revitalizaci včetně výtahu.

Zastávka MHD je od bytového domu necelých pět minut chůze. Do centra města se dostanete MHD do deseti minut a do kampusu dostupnost MHD také do deseti minut. Obchodní centrum je vzdáleno od bytového domu pár minut chůze. Parkování před bytovým domem v modré zóně.

Ideální startovací byt, nebo velice zajímavá investice.