

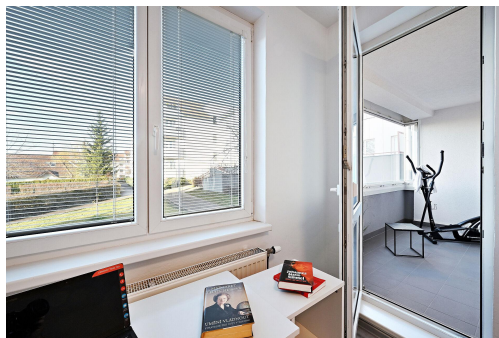
REALITY ŠELONG

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00015

**Prodej bytu 4+kk, 92 m², plus balkon 6,7 m² a zasklená lodžie 6,4 m²,
OV, Praha Kunratice/Chodov.**

Jana Růžičky, 14800, Praha-Kunratice, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Mgr. Jaroslav Šelong

Tel.: 602 185 478

GSM: 602 185 478

E-mail:

jaroslav@realityselong.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	104 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Lodžie:	6 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: REZERVOVÁNO

Dovoluji si Vám nabídnout světlý, udržovaný a prostorný byt o dispozici 4+kk s balkonem, zasklenou lodžii a dvěma

komorami, z nichž jedna je na společné chodbě. Byt je situován v 1. nadzemním podlaží, ale dostatečně vysoko, aby Vás nikdo nerušil.

Byt se skládá z prostorné vstupní haly s vestavěnými skříněmi, na kterou navazuje spojovací chodba s velkorysým úložným prostorem. Z ní se vchází do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a velkým zabudovaným akváriem, dále pak přes pracovnu na balkon. Z chodby se také dostanete do komory, samostatného WC a rozlehlé koupelny se dvěma umyvadly, vanou a WC. Na opačné straně bytu se nachází ložnice a další pokoj se samostatnými vstupy na zasklenou lodžii a s výhledem do zeleně. K dispozici je také druhá komora na společné chodbě.

Doporučuji Vám osobně se přesvědčit o možnostech příjemného bydlení na rozhraní Kunratic a Chodova v plně občansky vybavené, a přesto klidné lokalitě u Kunratického lesa. Samozřejmostí je dostupnost MHD a také rychlé napojení na Pražský okruh a dálnice.

S případnou hypotékou Vám rád pomohu a pro více informací mě prosím neváhejte kontaktovat.