

Prodej pozemek Bydlení|Benešov, Středočeský kraj, Teletín, Krňany, 257 44

25744, Krňany, Teletín



4 090 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Karolína
Suchánková**

Tel.: 601106601

GSM: +420 776 630 661

E-mail:

poptavka@fprealty.cz

Celková plocha: 1 852 m²
Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení
Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek určený k výstavbě o výměře 1852 m² v malebné obci Krňany. Tento dobře přístupný pozemek je ideální pro výstavbu rodinného domu. Velkou výhodou je kompletní technické zázemí - k dispozici je vlastní studna, elektřina a ekologické řešení odpadních vod prostřednictvím vlastní čistírky (ČOV). Díky tomu získáte naprostou nezávislost na obecní infrastruktuře.

Pozemek se nachází v klidné lokalitě s řídkou zástavbou, což zaručuje dostatek soukromí a krásné výhledy do okolní přírody. Díky plánovanému vybudování Středočeské dálnice D3 bude tato lokalita nabírat na větší atraktivitě i cenovém zhodnocení nemovitostí. V blízkosti se nachází lesy, řeka Sázava a množství turistických i cyklistických tras, které ocení milovníci přírody a aktivního odpočinku. Zároveň je obec dobře dostupná a spojení s Prahou je velmi pohodlné.

Tato nabídka představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají kombinaci klidného života na venkově s možností moderního a soběstačného bydlení. Pro kompletní informace nás neváhejte kontaktovat. Budeme se těšit.