

Samostatná polovina RD se zahradou - Libiř

Příčná, Libiř



7 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Mistoler
Tel.: +420 774883375

GSM: +420 774883375

E-mail:
jan.mistoler@qara.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	258 m ²
Užitná plocha:	92 m ²	Plocha parcely:	483 m ²
Plocha zahrady:	360 m ²	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Individuální	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji samostatnou polovinu domu s garáží, dílnou, tělocvičnou a zahradou s bazénem, na adrese Příčná - Libiř.

Dispozice: jednotka 3+1 v přízemí rodinného domu (vlastní vchod) o celkové velikosti 92 m² - předsiň, kuchyně s jídelnou, komora, dvě samostatné ložnice, koupelna s vanou a WC. Sklep o velikosti 15 m² s plynovým kotlem napojeným na radiátory. Zapsáno na katastru jako samostatná jednotka.

K jednotce patří vlastní dvůr o velikosti 123 m² a oplocená zahrada o velikosti 360 m². Dále garáž s dílnou, zastřešenou terasou s krbem a tělocvičnou v patře nad garáží o celkové velikosti 67,8 m². Na zahradě altán, skleník a zapuštěný bazén.

Dům je napojen na elektřinu, obecní vodovod, kanalizaci a plyn, společná studna na zalévání. Kuchyňská linka s el. troubou a sporákem + digestoř.

Možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.