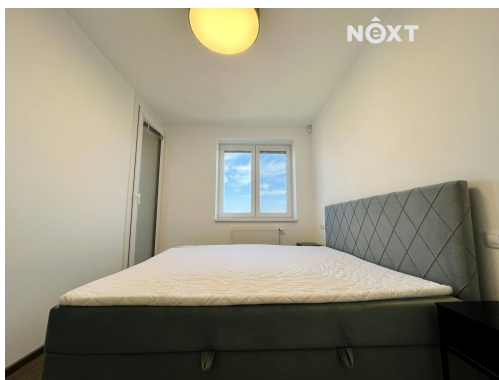
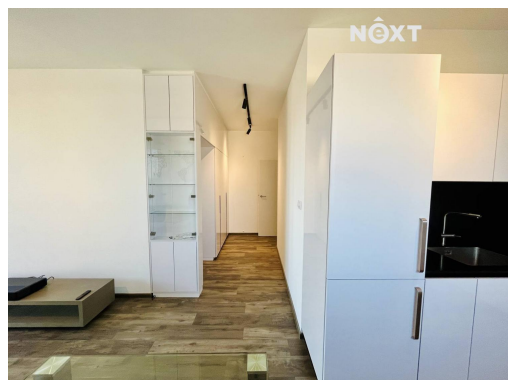
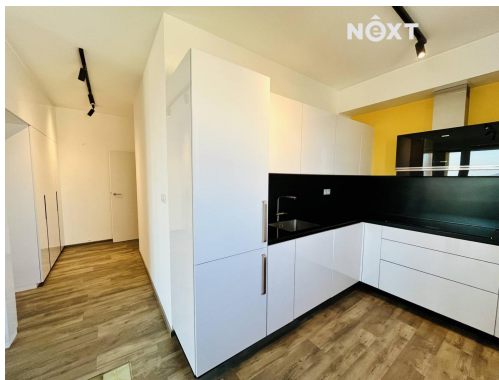


Pronájem byt 2+kk, 51

Plovární, 30100, Plzeň 3, Plzeň



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Veronika Hálová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	51 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi bychom Vám nabídli k pronájmu krásný světlý byt o dispozici 2+ kk s terasou v bytovém domě Radbúza. Bytová jednotka s exkluzivním výhledem na Plzeň je situována v 6. nadzemním podlaží (z celkových 6) energeticky velmi úsporné novostavby (třída B) a je členěna na pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu, ložnici se vstupem na terasu, předsíň a koupelnu s toaletou. Byt je zařízený velmi kvalitní moderní kuchyňskou linkou včetně vestavných spotřebičů (lednice, elektrická trouba, sklokeramická varná deska, digestoř a kávovar), stolem s židlemi, manželskou postelí včetně nočních stolků, dvěma vestavnými skříněmi a botníkem. Vchodové dveře do bytu jsou bezpečnostní 3.třídy. K bytu náleží sklep opatřen taktéž bezpečnostními dveřmi a dále kryté parkovací stání v suterénu domu. Vytápění bytu je ústřední. Jedná se o velmi komfortní bydlení v blízkosti zimního stadionu a v docházkové vzdálenosti do centra města a dobrou dostupností MHD. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Byt bude k nastěhování od 1.2.2025. Nájemné činí 15000,- Kč/měsíc/1 osoba nebo 15500,- Kč/měsíc/2 osoby. Zálohy na služby jsou 3150,- Kč/měsíc/1 osoba nebo 3650,- Kč/měsíc/2 osoby. Jistota (vratná kauce) je ve výši 20.000 Kč. Elektřina bude přepsána na nové nájemníky (cca 800,- Kč / měsíčně). Provize RK ve výši 1 měsíčního nájemného. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115715.