

Prodej bytu 3+1 105 m², Praha - Josefov

Maiselova, 11000, Praha 1, Praha



23 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Josef Mandinec**Tel.:** 736 679 205**GSM:** +420 739 639 838**E-mail:**josef.mandinec@housevip.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví v exkluzivní části Prahy 1.

Celková výměra 105 m² zajišťuje dostatek prostoru pro Vaši kreativitu při vytváření nového domova. Klidná ulice Maiselova - sousedící s Pařížskou, která je symbolem luxusu a nakupování a je známá po celém světě svými módními butiky. Chůzí je to z bytu asi 3 minuty na Staroměstské náměstí, 500m od nábřeží Vltavy a 4 minuty k Metru trasy A - Staroměstská. Okolí je plné dobrých restaurací, kaváren i obchodů,

Byt se nachází v prvním patře z celkových pěti.

Specialitou bytu jsou 3 koupelny - každá s toaletou.

Topení zajišťuje samostatný plynový kotel.

K dispozici je výtah a sklep. Parkování možné před domem.

Fond oprav 7 000,-

Dům je ve správě RAK CZ a.s.

Na vyžádání možno zaslat virtuální prohlídku celého bytu
Pro více informací a domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.