

Nebytové prostory na ploše 71 m² - Plzeň, Východní Předměstí

Barrandova, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



11 000 Kč

za měsíc

+ režie 3.500 Kč (záloha na veškeré energie),
vratná kauce 11.000 Kč,
provize RK 5.500 Kč +
DPH



Vyřizuje

Ida Ujházy

Tel.: 734202600

GSM: +420 603 180 592

E-mail: ujhazy@pubec.cz

Plocha kanceláří:	71 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nebytové prostory 71 m² nacházející se v udržovaném cihlovém domě na nároží ulic Barrandova a Koterovská v Plzni.

Prostory tvoří tři samostatné místnosti doplněné o sklad, což umožňuje variabilní uspořádání dle potřeb budoucího nájemce. WC je k dispozici na chodbě. Vytápění je řešeno plynovým kotlem.

Prostory lze upravit dle účelu a požadavků nájemce, tedy ideální řešení pro kanceláře, služby, ateliér, menší provozovnu, skladové prostory či zázemí firmy.

Nemovitost je vhodná k dlouhodobému pronájmu spolehlivým a solventním nájemcům.

Výhodou je dobrá dostupnost, zavedená lokalita s kompletní občanskou vybaveností v okolí a možnost parkování v přilehlých ulicích dle místních podmínek.

Prostory představují praktické a flexibilní řešení pro podnikání v dobře dostupné městské lokalitě.