Pronájem - Byty číslo zakázky: **02806**

Pronájem, Byty 2+kk, 54 m² + balkon - České Budějovice 2

U Lučního jezu, 37001, České Budějovice 2, České Budějovice

16 000 Kč

za měsíc

+ 3 500 Kč zálohy na energie + 2 000 Kč garážové stání + vratná kauce + provize RK, včetně právního

Vyřizuje
Jitka Chytilová
Tel.: 608 918 391
GSM: +420 725 585 533
E-mail:
chytilova@jochmann.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	5
Počet podlaží v domě:	6	**Celková podlahová plocha:**	54 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	novostavba
Vlastnictví:	osobní	**Doprava:**	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Skvěle prosvětlený byt s balkonem a garážovým parkovacím stáním se nachází v oblíbené lokalitě Českých Budějovic, v bezprostřední blízkosti řeky Vltavy, cyklostezky a v docházkové vzdálenosti do samotného centra. Byt disponuje prostornou předsíní s vestavěnou šatní skříní, dále pak velmi dobře řešeným hlavním obývacím prostorem s plně vybavenou kuchyňskou linkou (elektrická varná deska, trouba, myčka, vestavěná lednice s mrazákem, mikrovlnka) a jídelním stolem a dále pak samostatnou ložnicí. Z hlavní obytné místnosti je možný výstup na příjemný balkon orientovaný na řeku. Koupelna disponuje prostornou vanou se zástěnou a toaletou. Byt se nabízí bez vybavení. K bytu náleží garážové parkovací stání v domě za poplatek 2 000 Kč/měsíc a společná kolárna. Veškerá kulturní a občanská vybavenost v okolí. Ideální bydlení pro páry či jednotlivce. K dispozici po dohodě .Doporučujeme!