

## Prodej rodinného domu, Královec

54203, Královec



**1 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Vlčková Denisa****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	špatný	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Místo pro nový začátek pozemek se stavbou v Královci (okr. Trutnov) Hledáte místo, kde si můžete splnit sen o vlastním bydlení přesně podle sebe? V obci Královec u Trutnova nabízíme nemovitost s velkým potenciálem rodinný dům po požáru, který dnes otevírá prostor pro nový začátek. Stávající stavba je vhodná k celkové přestavbě nebo lze pozemek využít pro výstavbu nového domu. Lokalita potěší každého, kdo hledá klid, přírodu a zároveň dobrou dostupnost města. Krkonoše máte doslova na dosah. Proč právě toto místo? klidná obec v krásné přírodě

možnost postavit si dům podle vlastních představ

zajímavá příležitost i pro investory

dobrá dostupnost Trutnova i hranic s Polskem

Tohle není klasický dům k nastěhování. Je to příležitost vytvořit si domov od úplného začátku přesně tak, jak chcete vy.

Pro detailní informace, podklady nebo osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat.