

Moderní novostavba 4KK 137m² s pozemkem 799 m² v části Rychvald u Ostravy

Petřvaldská, Rychvald



11 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	137 m ²
Užitná plocha:	137 m ²	Plocha parcely:	799 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO!reality Vám exkluzivně nabízí krásný bezbariérový rodinný dům v klidné části Rychvaldu, jen pár minut od Ostravy.

Nemovitost je ideální volbou pro rodiny, které hledají moderní, kvalitně postavené a prakticky řešené bydlení s důrazem na soukromí a pohodlí.

Dům je novostavba s užitnou plochou 137 m², stojící na pozemku o výměře 799 m². Dispozice 4+kk je navržena tak, aby splňovala nároky současného rodinného života. Dominantou je velký obývací pokoj s krbem propojený s moderním kuchyňským koutem. K dispozici jsou také dvě samostatné koupelny (vana, sprchový kout, dvě toalety, bidet), technická místnost a prakticky řešené úložné prostory.

Co oceníte:

- nízkoenergetický provoz

- venkovní žaluzie
- terasa s markýzou
- zastřešené parkovací stání
- krásně založená zahrada rozdělená na okrasnou a užitkovou část
- plná bezbariérovost
- klidná lokalita v blízkosti lesa
- výborná dostupnost do Ostravy i okolních měst

Zahrada poskytuje dostatek soukromí a je ideálním místem pro rodinné aktivity, relax i pěstování. Celkový dojem dotváří velmi příjemné sousedské prostředí a tichá ulice.

Tento dům představuje kvalitní a bezstarostné rodinné bydlení v žádané lokalitě.

V případě, že Vás tato nabídka zaujala, dejte vědět. Rád Vás provedu