

## Prodej rodinného domu s pozemky, Karviná, Malé Kempy

Malé Kempy, Karviná



**2 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michal Molin**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

|                               |                            |                                 |                                  |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                          |
| <b>Stav objektu:</b>          | před rekonstrukcí          | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                                |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní                   | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 183 m <sup>2</sup>               |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 110 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 10360 m <sup>2</sup>             |
| <b>Umístění objektu:</b>      | polosamota                 | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                    | <b>Plyn:</b>                    | Plynovod                         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Klidná lokalita, dům k rekonstrukci, rozsáhlé pozemky a zajímavá cenovka.

Takto by se dala shrnout naše nová nabídka domu v Karviné - Malé Kempy.

Dům je opravdu určen ke kompletní rekonstrukci, díky čemuž můžete realizovat veškeré své představy. V nedávné době byla pouze vyměněna střešní krytina.

Předností je ale výměra pozemku - 10.360 m<sup>2</sup> z čehož 1.200 m<sup>2</sup> je územním plánem určeno k výstavbě rodinných domů. Dům je napojen na vodovod, plyn i elektřinu.

Pokud vás nabídka zaujala, kontaktujte nás a rád Vám dám další informace.