

Prodej zrekonstruovaného bytu 3+1, 70m² s balkonem na ul. Vlasty Vlasákové, Ostrava - Bělský les

Vlasty Vlasákové, Ostrava-Jih, Ostrava



5 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO!reality Vám Exkluzivně nabízí k prodeji byt 3 + 1 situovaný v lokalitě Bělský Les, na ulici Vlasty Vlasákové v Ostravě. Tento panelový byt o celkové užitné ploše 70 m² se nachází ve 5. podlaží z celkových 8, což zajišťuje klid a příjemný výhled do okolí.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí - nové podlahy, nové zděné jádro, nová elektřina, kuchyňská linka včetně všech vestavěných spotřebičů značky Whirpool (lednice s mrazákem, el. trouba, indukční deska, mikrovlnná trouba,

digestoř) kompletně nová sanita, nová světla, příprava na klimatizaci, bezpečnostní dveře.

Součástí bytu je balkon o velikosti 2 m², ideální pro relaxaci na čerstvém vzduchu.

K bytu náleží také sklepní prostor o velikosti 1,6 m². V domě je k dispozici výtah, což zajišťuje snadný přístup do všech podlaží.

Praktická dispozice bytu nabízí dostatek prostoru pro rodinný život a pohodlné bydlení. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost a výborná dostupnost veřejné dopravy, která zahrnuje vlak, MHD, autobusy, stejně jako snadný přístup k dálnici a silnici. Dům je napojen na kanalizaci, vodovod a plynovod, což zajišťuje bezproblémový chod domácnosti.

Bytový dům je bezbariérový.

Tento byt je ideální jak pro rodiny hledající nové místo k životu, tak pro investory hledající zajímavou příležitost v oblasti pronájmu. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.