

## Pronájem ubytovacích prostor 1+kk, Jiráskovo nábř., České Budějovice

Jiráskovo nábř., 37004, České Budějovice

**8 960 Kč**

za měsíc

+ kauce + poplatek RK



Vyřizuje

**Proxima Reality****Tel.:** 602 154 512**GSM:** +420 602 154 512**E-mail:**[info@proximareality.cz](mailto:info@proximareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	29 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Proxima Reality nabízí ubytovací zařízení: garsonku 1+kk s vlastní kuchyňkou a koupelnou v prostorách Sport Hotelu v Českých Budějovicích, Jiráskovo nábřeží. Pokoj je volný od 1.10.2026. Pokoj je částečně vybaven: postele (bez matrací), lednice, stůl, židle, skříň - vše po dohodě, za příplatek možná matrace, nádobí. Samostatné měření elektřiny a vody.

V ceně je Wi-Fi.

V ceně není povlečení a peřiny. Lze domluvit úklid.

Možnost využití parkování za 1000 Kč + DPH měsíčně.

Možnost využití kolárny.

Vhodné maximálně pro 2 osoby, pokoj je striktně nekuřácký.

Možné i jako dlouhodobé ubytování pro firemní pracovníky.

Volné ihned, preference je pro dlouhodobé ubytování.

Jedná se o klidnou část města, přímo před objektem se nachází cyklostezka, nedaleko protéká řeka Vltava, v lokalitě je také sportoviště nebo kavárna.

Platby: 8.960 Kč vč. DPH/měs.

Zálohy: 4.340 Kč vč. DPH/měs.

Celkem: 13.300 Kč vč. DPH/měs.

Vratná kauce: 15.000 Kč

Provize RK: 8.960 Kč