

Zděný byt 1+1 - Světlík - Český Krumlov

Světlík



1 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Milan Talíř

Tel.: 386 352 295

GSM: +420 777 072 436

E-mail:

milan.talir@gpre.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka zděného bytu o dispozičním řešení 1+1 a výměře 46,7 m² ve třetím patře domu bez výtahu v obci Světlík, která se nachází mezi Českým Krumlovem a Frymburkem.

Byt je v původním stavu, plastová okna, betonové podlahy, zděná koupelna s vanou a umyvadlem, samostatná toaleta. Ohřev vody je zajištěn elektrickým boilerem, vytápění elektrickými akumulacími kamny.

Byt je tedy určen k rekonstrukci. K bytu náleží zděný sklep v suterénu domu, k dispozici jsou dále společné prostory.

Výhodou jsou nízké náklady, kdy si vlastník zajišťuje sám dodávku vody a elektrické energie. Dům je v udržovaném stavu. parkování je zajištěno přímo před domem na novém obecním parkovišti určenému pro obyvatele domu.

V obci je obecní úřad, zastávka autobusu a restaurace. Vzdálenost do Českého Krumlov 14 Km a do Frymburku 9 Km.

Na koupi bytu zajistíme zvýhodněný hypotéční úvěr. Více informací včetně prohlídek u makléře zakázky.