

Byt 1+1 (i jako 2+kk) - P6, V.P.Čkalova

V. P. Čkalova, Praha 6, Praha



LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Předstí (4,80 m²)
- 2 - Koupelna, WC (3,14 m²)
- 3 - Kuchyně (10,70 m²)
- 4 - Komora (3,70 m²)
- 5 - Plocha (25,67 m²)

Prostřední pohled z ulice


FROLÍK

... makléř doporučený přáteli

LEGENDA MÍSTNOSTÍ

- 1 - Předstí (4,80 m²)
- 2 - Koupelna, WC (3,14 m²)
- 3 - Kuchyně (10,70 m²)
- 4 - Komora (3,70 m²)
- 5 - Plocha (25,67 m²)

Prostřední pohled z ulice


19 500 Kč

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Robert Frolík
Tel.: 608 022 369

GSM: 608 022 369

E-mail:
mail@robertfrolik.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve 4. patře klasického hubenečského činžáku (s výtahem) si můžete pronajmout částečně zařízený byt 1+1 o výměře cca 55 m2. Při troše skromnosti se dá používat i jako 2+kk.

Byt má kvalitní dřevěná špaletová okna s dvojskly (orientovaná na SZ), parkety v pokoji a chodbě, spíž z kuchyni, vlastní plynový kotel v chodbě. Kuchyňská linka je základní, jen s elektrickou troubou a plynovým vaříčem. Majitelé mohou dodat lednici. V chodbě zůstane kombi pračka-sušička.

Nábytek na fotografiích může zůstat nebo se odveze. Postel už v bytě není.

Bubeneč je skvělé místo k bydlení! Je tu vše na dosah ruky. Nákupy, restaurace, kavárny, služby, MHD, parky, kulturní

vyžití. Každý si tu najde to své! Je to odsud kousek do centra, do Stromovky i na letiště.

Kromě nájemného budete platit zálohy na domovní služby (voda, odpad, výtah, úklid a osvětlení domu) v částce 720 Kč/os./měs.. Elektřina a plyn se převádí na nájemce. Nájemné + služby se platí měsíčně předem, jistota je 2x nájemné, provize 1x nájemné.

Byt je ihned k dispozici.

PENB není zpracované, dle zákona musíme uvádět třídu G.