

## Pronájem: Skladovací hala - Hradec Králové-Březhrad

Březhradská, 50332, Březhrad, Hradec Králové



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

info v RK, Neplatíte provizi



Vyřizuje

**Mgr. Radim Pešek**

**Tel.:** 725896767

**GSM:** +420 776 876 526

**E-mail:**

[radim.pesek@lokatio.cz](mailto:radim.pesek@lokatio.cz)

<b>Celková plocha:</b>	1279 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### POPIS NEMOVIČNOSTI: BEZ PROVIZE

Nabízíme k pronájmu halu vhodnou ke skladování nebo logistickým službám v uzavřeném areálu v Hradci Králové-Březhradu.

Jedná se o mix prostorů v přízemí a patře spojené nákladním výtahem.

Areál disponuje dostatkem parkovacích míst.

Výborné napojení k dálnici D11 směrem do Prahy nebo k polským hranicím.

### DOSTUPNÁ JEDNOTKA

□ sklad o velikosti: 1 279 m<sup>2</sup>

### DOSTUPNOST

□ k dispozici ihned

## SPECIFIKACE

- sdílená plocha: 184 m<sup>2</sup>
- výška haly ke skladování v přízemí 3,52 metru a v patře 3,63 metru
- nosnost podlahy v přízemí 5t/m<sup>2</sup> a v patře 500 kg/m<sup>2</sup>
- 2x sdílený výtah, každý o nosnosti 1 250 kg
- vytápěné prostory
- 1x hydraulický můstek
- 3x nájezd přes rampu vysokou 100 cm
- vjezd do haly z vozovky přes šikmou rampu

## LOKALITA

- Hradec Králové - Březhrad, Královohradecký kraj
- vzdálenosti: Praha 100 km, hranice s Polskem 40 km

## CENA

Pro konkrétní nabídku nás neváhejte kontaktovat.

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.