

Pronájem bytu v rodinném domě 4+kk, 94 m², Frýdek-Místek

K Rovni, Frýdek-Místek



Neuvedeno

za měsíc

cena u makléře

Vyřizuje

**BO! reality a finance
s.r.o.**

Tel.: 725 80 80 80

GSM: 606 662 846

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu exkluzivní byt 4+kk s prostornou plochou 94,1 m², který se nachází ve druhém patře v rodinném cihlovém domě v oblíbené a klidné části Frýdku-Místku - Chlebovicích, na ulici Rovní. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a působí velmi prostorně a vzdušně. Nabízí tak vysoký standard moderního bydlení a má vlastní terasu.

Byt je dispozičně řešený jako mezonet a nabízí prostorné a prakticky rozvržené místnosti. V 2. podlaží se nachází předstíh, koupelna, samostatná toaleta a kuchyně s obývacím pokojem. V podkroví je schodišťový prostor, ložnice, dětský pokoj, další pokoj a toaleta.

K bytu náleží dvě parkovací místa přímo u domu, sklepní prostory a možnost spoluužívání zahrady. Velkou předností je také samotná lokalita - Chlebovice poskytují klidné prostředí plné zeleně, ideální pro pohodlné bydlení, a zároveň

zaručují rychlou dostupnost do centra Frýdku-Místku i Ostravy.

Měsíční nájem zjistíte u makléře, k nájmu se hradí zálohy na služby (voda + topení) ve výši 3.000 Kč pro dvě osoby, každá další osoba 500 Kč. Spotřeba elektřiny bude převedena na nájemníka. Kauce je stanovena na dva měsíční nájemy a administrativní poplatek je ve výši jednomu měsíčnímu nájmu. Byt je k nastěhování od 1. listopadu 2025.

Tento byt je určen pro klienty, kteří hledají komfort, nadstandardní kvalitu a klidné bydlení v atraktivní lokalitě. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

BO! spolu tvoříme příběhy..