

Prodej bytu 4+1 76 m², Zlín

Luční, 76005, Zlín



5 850 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Batík**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**

info@explicitreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	4+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	6
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, kam se můžete rovnou nastěhovat a neřešit další investice nebo úpravy? Tento byt o dispozici 4+1 s podlahovou plochou 76 m² na ulici Luční je přesně ten typ nemovitosti, kde je vidět, že rekonstrukce proběhla s rozmyslem.

Byt se nachází v 1. podzemním podlaží domu a prošel kompletní rekonstrukcí. Při ní se myslelo na každý detail a maximální využití prostoru. Žádná hluchá místa, žádné zbytečnosti, vše má své místo a funkci. Nemovitost působí čistě, logicky a příjemně.

Dispozice nabízí samostatnou kuchyni, tři neprůchozí pokoje a prostorný obývací pokoj s jídelní částí, který tvoří přirozené centrum bytu. Koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta zvyšují každodenní komfort, ať už byt využívá rodina nebo více osob.

Byt se prodává kompletně vybavený, tedy tak, jak je uveden v inzerátu. Vestavěné skříně a úložné prostory jsou navrženy chytře a nenarušují prostor, naopak pomáhají udržet byt přehledný a praktický pro běžné fungování.

Příjemnou atmosféru dotváří promyšlený systém podsvícení, který umožňuje měnit barevné kombinace podle nálady nebo denní doby. Jde o detail, který není jen efektní, ale má reálný vliv na to, jak se v bytě cítíte.

Ulice Luční nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností služeb, dopravy i zeleně. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost díky dispozici a stavu nemovitosti.

Pokud hledáte hotový byt, kde už někdo udělal práci za vás a udělal ji dobře, ozvěte se mi. Rád vám ho osobně ukážu.

Majitelé si vyhrazují právo prodat nemovitost nejvýhodnější nabídce.

Těším se na vás
Tomáš Batík
Explicit Reality