

Pronájem bytové jednotky 2+kk v novostavbě rodinného domu, Pustá Polom

Slezská, Pustá Polom



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Simona Laryšová

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! Reality Vám nabízí k pronájmu polovinu rodinného domu o dispozici 2+kk se zahradou a parkováním pro 2 auta.

Táto novostavba rodinného domu je aktuálně ve fázi dokončování stavebních prací a připravuje se k okamžitému nastěhování.

Dům je rozdělen na 2 bytové jednotky, každá o přibližné velikosti 62m², každá o dispozici 2+kk (obývací pokoj spojený s kuchyní, 1 samostatný pokoj, koupelna, technická místnost, samostatný vchod) a do obou hledáme spolehlivé nájemce.

Dům disponuje novými technologiemi pro úsporu měsíčních nákladů. V domě je rekuperační jednotka pro větrání bytu, podlahové topení, možnost přitápění v krbových kamnech v obývacím pokoji a v průběhu roku bude zde instalovaná fotovoltaika pro úsporu nákladů u ohřevu vody a splachování je řešeno technologií čerpání dešťové vody.

Ke každému bytu je k dispozici soukromá zahrada a parkování pro 2 auta a úložný kóje pro využití jako sklep nebo sklad zahradního nářadí.

Nájemné činí 16000 Kč/měsíčně + náklady na elektřinu a vodu. Kauce je ve výši 2 nájmů a provize RK je ve výši 1 nájmu.

V obci je veškerá občanská vybavenost (školka, 1 - 9 základní škola, pošta, zdravotnictví, obchod, restaurace) a dobré meziměstské spoje do Ostravy a Opavy.

Bydlení bude k dispozici od února 2026, přesný termín a další informace Vám rádi poskytneme na osobní prohlídce.