

## Prodej rovinatého stavebního pozemku, 987 m<sup>2</sup>, Petřvald u Karviné

Petřvald



**2 230 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje  
**BO! reality a finance**  
**s.r.o.**  
**Tel.:** 725 80 80 80  
**GSM:** 606 662 846  
**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

<b>Celková plocha:</b>	987 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; elektřina	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte klidné a pohodové místo pro výstavbu rodinného domu, tento stavební pozemek o rozloze 987 m<sup>2</sup> v Petřvaldu u Karviné by vás mohl zaujmout. Nabízí rovný terén, připravenou přípojku vody a možnost připojení k elektrické síti. Díky svému umístění v příjemné a dostupné části obce je ideální pro ty, kteří chtějí bydlet v dosahu města, ale zároveň v prostředí s dostatkem soukromí a zeleně.

Pozemek má pravidelný, rovinatý tvar, což umožňuje pohodlnou realizaci stavby bez nutnosti složitých úprav terénu. Součástí nabídky je vyjádření společnosti ČEZ o možnosti připojení k elektrické síti. K pozemku je zajištěn přímý sjezd z hlavní komunikace, který zaručuje bezproblémový přístup během celého roku.

Veškerá dokumentace je k dispozici k nahlédnutí, takže nový majitel bude mít okamžitý přehled o všech podkladech potřebných pro stavební řízení.

Petřvald u Karviné je oblíbenou lokalitou pro rodinné bydlení díky své výborné dopravní dostupnosti i kompletní občanské vybavenosti. V obci najdete mateřskou i základní školu, obchody, poštu, zdravotní středisko, restaurace i kulturní zařízení. Do měst Orlová, Karviná, Havířov či Ostrava se pohodlně dostanete během několika minut jízdy autem.

Tento pozemek představuje skvělou příležitost pro ty, kdo hledají místo, kde mohou postavit svůj nový domov přesně podle svých představ.

Je možné zakoupit 2 pozemky vedle sebe za zvýhodněnou cenu.

Doporučuji nezávaznou osobní prohlídku pozemku, při které se sami přesvědčíte o jeho výhodách.

S financováním vám ráda pomohu.