

Nízkoenergetický mezonetový byt 3+kk Štětí - Radouň

41108, Radouň, Štětí



6 727 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Michal Koždoň

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 1

Druh objektu: montovaná

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 86 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Novostavba nízkoenergetického mezonetového bytu o dispozici 3+KK a podlahové ploše 85,5 m², v provedení montované dřevostavby (v rámci projektu je možné zvolit i byt ve zděné variantě). Byt je součástí trojdomu - tedy domu se třemi samostatnými jednotkami. Svým uspořádáním připomíná spíše řadový rodinný dům, ideální pro moderní a úsporné bydlení. V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna a zádveří. V patře pak najdete ložnici, další pokoj, druhou koupelnu a chodbu. K bytu náleží také snadno udržovatelná zahrada o rozloze 243 m², která nabízí prostor pro relaxaci i volnočasové aktivity. Ke každé bytové jednotce náleží 1 parkovací stání.

Každá bytová jednotka je vybavena vlastní fotovoltaickou elektrárnou pro výrobu elektrické energie, přičemž přebytky jsou využívány k ohřevu vody. Díky energeticky úsporné konstrukci a fotovoltaickému systému budou provozní náklady na vytápění, osvětlení, vaření a ohřev vody mimořádně nízké. Součástí vybavení je rovněž tepelné čerpadlo vzduch/vzduch se dvěma vnitřními a jednou venkovní jednotkou.

Klienti mají možnost volby finálních povrchových úprav interiéru - podlahových krytin, dveří, obkladů i dlažby - dle vlastního vkusu a preferencí. Termín dokončení jednotky u prvních domů bude do 31.12.2027.