

Pronájem bytu, 1+kk, Strakonice

U Sv. Markéty, Strakonice

**10 000 Kč**

za měsíc

1 500,- Kč měsíční záloha
na služby, vratná kauce 20
000,- Kč



Vyřizuje

Ing. František Mach**Tel.:** +420 774774387**GSM:** +420 774774387**E-mail:**frantisek.mach@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud se radíte mezi náročnější nájemce tak zpozorněte. Do nabídky míří byt o dispozici 1+kk, ve kterém je vše doladěno do posledního detailu. Benefity lokality nemusím jistě připomínat.

Jednotka se nachází v prvním patře bytovém domě s výtahem u Sv. Markéty ve Strakonici, který se pyšní oceněním: Titul PRESTA Jižní Čechy 2020 - 2022 v kategorii bytové domy. Nabízí celkovou plochu 30 m² a má skutečně hodně co nabídnout.

Na materiálech se zde opravdu nešetřilo a vše je doladěno do posledního detailu. Plně vybavená kuchyňská linka, vinylová podlaha v barevném provedení Dub Lowfield, kvalitní obklady a dlažby. Veškerý nábytek byl navíc sestaven na míru a o dostatek úložných prostor se i s ohledem na velkorysou vestavěnou skříň v předsíni obávat nemusíte.

Ohřev teplé vody zajišťuje boiler a přípojka na pračku se nachází v koupelně. Pokud vás trápí vysoké provozní náklady tak tento problém můžete nyní hodit za hlavu. Budova je totiž oprávněným držitelem štítku energetické náročnosti: B.

Byt se pronajímá nevybaven.

Nájemné činí 10 000,- Kč/měs + zálohy na služby 1 500,-, dále před el. energie na budoucího nájemce.
Vratná kauce ve výši 20 000,-. Provize RK ve výši měsíčního nájmu.

Nájemní byty jako je tento se nabídky objevují velice zřídka. Tento je připraven k okamžitému nastěhování, tak neváhejte a přijďte se přesvědčit na osobní prohlídku, že bude pro vás tím pravým. Mějte se fajn!