

Prodej rodinného domu 184 m², Vyškov

Revoluční, Vyškov



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaromír Grim

Tel.: 778 115 545

GSM: +420 734 808 216

E-mail:

grim@pointreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	133 m ²
Užitná plocha:	184 m ²	Plocha parcely:	266 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům po celkové rekonstrukci ve Vyškově - Dědicích. Tento patrový dům o dispozici 4+kk je ideálním místem pro rodiny hledající bezpečné a pohodlné bydlení v klidné lokalitě.

Dům se nachází na pozemku o velikosti 266 m², se zastavěnou plochou 133 m² a užitnou plochou 184 m², což poskytuje dostatek prostoru pro všechny členy rodiny. Interiér domu byl pečlivě navržen tak, aby vyhovoval potřebám rodin s dětmi. Můžete se těšit na prostorné dětské pokoje, které jsou ideální pro vytvoření útulného a kreativního

prostředí pro vaše ratolesti.

Dům je po celkové rekonstrukci, nová plastová okna, zateplení domu, elektro instalace, rozvody vody, odpadu a topení, nová střecha. Je udělaná příprava pro fotovoltaiku a klimatizaci. Dům je vytápěn plynovým kondenzačním kotlem, teplou vodu zajišťuje bojler o objemu 100 l a v celém domě je podlahové vytápění.

Dětské hry si děti mohou vychutnat také na zahradě, která nabízí bezpečné místo pro hraní, relaxaci a rodinné aktivity. Zahrada je opatřena terasou, kde si můžete užívat slunečných dní s rodinou nebo přáteli, zatímco děti si hrají na trávníku.

Dům se nachází v klidné a přátelské lokalitě, která je ideální pro rodiny. V těsné blízkosti najdete školy, školky a dětská hřiště, což usnadňuje každodenní život. Město Vyškov nabízí také možnost pro volnočasové aktivity, jako jsou procházky v přírodě nebo cyklotrasy, které můžete s rodinou snadno využít.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.