

Pronájem bytu 2+1, Staré Město pod Landštejnem - Česká Kanada

Staré Město pod Landštejnem



6 000 Kč

za měsíc

Čisté nájemné činí měsíčně:
6 000,- Kč Zálohy za vodu,
topení a elektřinu dle
dohody.



Vyřizuje

Ing. Bc. Arnošt Hamrle

Tel.: 721 837 670

GSM: +420602827413

E-mail:

arnost.hamrle@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	6 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele exkluzivně nabízíme k pronájmu pěkný byt 2+1 o podlahové ploše 53 m² + sklep v malebné obci Staré Město pod Landštejnem v okrese Jindřichův Hradec. Bytová jednotka se nachází ve 3. patře (3. NP) cihlového domu, který prošel v minulosti významnou revitalizací (nová plastová okna, zateplení, nová fasáda, nová střešní krytina apod.). Bytová jednotka je složena z předsíně, většího pokoje o podlahové ploše 17 m², menšího pokoje o podlahové ploše 15,5 m², kuchyně s novou kuchyňskou linkou, rekonstruovanou koupelnou s vanou a samostatným WC. K bytu náleží vlastní sklepní kóje a společná kolárna. Vytápění je zajištěno dálkovým rozvodem z obecní teplárny. Voda je napojena na veřejný vodovod. Odpad je napojen na veřejnou kanalizaci.

Městys Staré Město pod Landštejnem se nachází na pomezí Čech, Moravy a Rakouska a disponuje základní občanskou vybaveností jako je Obecní úřad, škola, školka, knihovna, samoobsluha se smíšeným zbožím, restaurace apod. Hrad Landštejn se nachází pouhé 3 km od obce. Historické město Slavonice vzdálené 8 km disponuje kompletní občanskou vybaveností. Dačice, město s rozšířenou působností, jsou vzdálené 20 km. Staré Město pod Landštejnem se nachází v samém srdci přírodního parku Česká Kanada v malebné krajině plné lesů, rybníků a luk. V okolí se nachází značná síť

turistického značení, cyklostezek a zimních běžeckých tras.