



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 01266

Pronájem nového bytu 2+kk, 55m2 se s balkónem Praha 8 - Libeň

Červená báň, 18000, Praha 8, Praha



23 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 6000 vč.
elektriny při počtu dvou
osob



Vyřizuje

Luboš Perníček

Tel.: 702 076 616

GSM: +420 702 076 616

E-mail:

lubos.pernicek@rsq.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dispozici od 1.2.2026 (případně dříve) - prohlídky již nyní.

Pronájem nezařízeného bytu 2+kk 55m2 s balkónem v 3. NP novostavby ve vysokém standardu provedení, s výtahem.

Budova stojí v atraktivní lokalitě, v blízkosti parku Pod Proseckou skálou, s rychlou dostupností jak do centra, tak i směrem ven z města a do přírody. Zastávka tramvají a autobusů je pár minut chůze od domu, v blízkosti je také stanice metra.

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, ložnice s vestavěnou skříní, koupelna se vanou a samostatné

WC.

Možnost zajištění nábytku současných nájemců a zajištění sklepu a parkovacího stání.

Neváhejte si domluvit prohlídku tohoto zajímavého bytu.

Při stěhování uhradíte nájemné na první měsíc + poplatky, kauci minimálně ve výši jednoho nájemného a zprostředkovatelskou provizi.