Prodej - Hotely, penziony a restaurace

číslo zakázky: **7412**

Prodej penzionu s restaurací a bytem, Třeboň

Táboritská, Třeboň

Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře

Vyřizuje
BO! reality a finance s.r.o.
Tel.: 725 80 80 80
GSM: 606 662 846
E-mail: info@boreality.cz

Zastavěná plocha:	570 m²	**Užitná plocha:**	700 m²
Plocha parcely:	1060 m²	**Počet podlaží v domě:**	2
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	**Doprava:**	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	**Elektřina:**	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	**Plyn:**	Individuální
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: BO! má pro vás jedinečnou investiční příležitost v srdci jižních Čech, v lázeňském městě Třeboň.
Nabízíme Vám skvělou šanci převzít fungující a oblíbenou restauraci a zavedený penzion Oregáno.

Penzion se nachází v blízkosti lázní Aurora, cyklostezek a centra. Má vynikající dostupnost a viditelnost.
Jedná se o rodinný typ penzionu, poskytující komfortní ubytování (kapacita 17 lůžek + přistýlky na pokojích a v apartmánech).
V restauraci je 52 míst k sezení, další místa jsou na venkovní terase.

Penzion má vlastní, monitorované a uzavřené parkoviště pro hosty, úschovnu kol, dětský koutek (vnitřní i venkovní).
Apartmán s větší terasou je možné využít k vlastnímu bydlení, nebo také pronajímat hostům.

Ptáte se, proč investovat zrovna do tohoto penzionu?
Protože se jedná o stabilní, ziskový podnik, který má výborné hodnocení ze strany zaměstnanců i klientů.
Má celoroční provoz, v Třeboni je silná turistická sezóna a lázeňská klientela.
Je možnost přenechání včetně ubytovacích a rozvozových systémů (booking, webové stránky) a rozvozových aut.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.
Právní služby zajištěny, s financováním rádi pomůžeme.